

NæsbyhaveNyt

Formand: Jens Andersen, Næsbyhave 41 Mobil: 61772293. mail: jensandersen53@gmail.com

Næstformand: Ove Madsen, Næsbyhave 90 Mobil: 61709810. mail: ovemads1@icloud.com
(grønne områder)

Sekretær: Anne Anderson, Næsbyhave 56. Mobil: 51923750. mail: anne.anderson@jubii.dk

Best. mdl. Mads Christian Andersen, Næsbyhave 29. Mobil 40372995. mail:
mca@nalnet.dk

Best.mdl.: Ole Olsen, Næsbyhave 91. Mobil: 27204286.(Vintertjeneste og vaskeri),
mail: olsen121244@gmail.com

Hjemmeside

Her finder du oplysninger om bestyrelsen, kontingent, kontonumre, vaskeri, foreningens vedtægter, regnskaber, budgetter m.m., referater fra generalforsamlingen, NæsbyhaveNyt, kontrakt med haveservice o.m.m.

Huse der er handlet siden sidst:

Næsbyhave nr. 44 solgt pr. 1.-1. 2024 til: NC-Bolig ApS.

Næsbyhave nr. 106 solgt pr.1.-2. 2024 til Linda Hammer.

Næsbyhave nr. 61 solgt pr. 1.-6. 2024 til Anna Borgtoft Pedersen.

Næsbyhave nr. 46 solgt pr. 1.-7. 2024 til Caroline B. Knudsen og Lucas R. Kjærgaard .

Næsbyhave nr. 9 solgt pr. 1.-8.-2024 til Jacob Dahl Rabjerg.

Grundejerforeningen siger VELKOMMEN til alle de nye beboere.

Husk ved hussalg/raflytning at aflevere den udleverede vaskebrik til Ole Olsen nr. 91.
Ny brik koster 225,kr.

Grønne områder:

Beplantningen langs Nordmarksvej, som vi fik etableret for få år siden, er i virkelig fin vækst, og pynter så flot, uanset årstiden. Desværre blev nogle af blomsterne beskadiget i vinter under snerydningen, men firmaet der stod for snerydning har erstattet/betalt nye planter. Vi får en del anerkendende tilkendegivelser omkring beplantningen, så det er jo dejligt at det bliver bemærket.

I bestyrelsen har vi overvejet at vi på vores grønne områder, gerne vil have etableret et par runde bede, der skal tilsås med "vild med vilje" blomster, der til gavn for biodiversiteten kan tiltrække bier, sommerfugle og andre insekter. Ove er derfor i gang med at indhente tilbud fra vores egen Haveservice samt et andet firma. Bedene vil så blive etableret i efteråret, og forhåbentlig stå flotte og blomstrende til sommer, til fryd for både insekter og beboere.

Som vanligt gør vi opmærksom på, at vi alle er opmærksomme på, at vi hver især er forpligtet til at renholde jordstykket der ligger udenfor ens hæk/hegn, og for enderækkehusene desuden langs endemuren. Dette gælder ejer, såvel som lejer, med mindre man har en aftale med udlejer, om at det er deres ansvar, at det bliver gjort. Herved undgår vi at naboerne frustreres over, at ukrudt breder sig til deres haver.

Af hensyn til gartnerens arbejde, og af hensyn til naboerne, og helheds indtrykket af vores område, beder vi alle om, at holde affaldsbeholdere, cykler, sække med haveaffald, kasserede genstande o. lign. inde på egen matrikel, og ikke på de grønne områder (fællesarealer).

Vaskeriet:

Vaskeriet kører som forventet.

Andet fra bestyrelsen:

Som det måske er blevet bemærket, er malerne nu færdige med deres arbejde, og vi håber, at alle er tilfredse med resultatet, som vi i bestyrelsen finder særdeles synligt, og har pyntet på hele området.

Da vi efterhånden er så heldige, at have fået en del børnefamilier herude, ser vi også, at vores grønne områder med legepladsen, bliver brugt, hvilket er meget glædeligt.

Netop a.h.t. at vi er et område med en del børn, opfordrer vi til, at man som bilist tager hensyn, og afpasser farten på P-området efter forholdene.

Det sker, at vi i bestyrelsen får klager fra beboere, der føler sig generet af støj fra naboerne. Vi opfordrer derfor til, at alle udviser godt naboskab, og tager hensyn til hinanden. Når man vælger at bo så tæt, kræver det en hvis forståelse for, at ikke alle bryder sig om høj musik eller andre former for unødigt støj på alle tider af døgnet. Dette samtidig med, at vi alle skal udvise tolerance overfor hinandens adfærd.

Vi gør også hermed udlejere opmærksomme på, at de ved lejemålets indgåelse udleverer Foreningens vedtægter til lejere, for at sikre sig, at alle er bekendt med at det er vigtigt at tage hensyn til hinanden.

Vi ønsker alle beboere i Næsbyhave en dejlig sommer.