

NæsbyhaveNyt

Formand: Jens Andersen, Næsbyhave 41. Mobil: 61772293, mail: jensandersen53@gmail.com

Næstformand: Ove Madsen, Næsbyhave 90. Mobil: 61709810, mail: ovemads1@icloud.com
(Grønne områder)

Sekretær: Anne Anderson, Næsbyhave 56. Mobil 51923750, mail: anne.anderson@jubi.dk

Best. mdl.: Ole Olsen, Næsbyhave 91. Mobil: 27204286 (Vintertjeneste og vaskeri)

Best.mdl.: Michaela Kristensen Næsbyhave 14. Mobil 20319275, mail: mikihk76icloud.com

Hjemmeside: naesbyhavegrundejerforening.dk

Fra ca. 1. oktober har Michael Brok "SEmigONLINE" overtaget pasningen af foreningens hjemmeside. Det indebærer at Michael fremover udsender NæsbyhaveNyt samt indkaldelse til generalforsamling m.m..

Har du tidligere modtaget ovennævnte via din postkasse, så skal du gå ind på foreningens hjemmeside via ovennævnte link og tilmelde dig med din mailadresse.

Kan du ikke tilmelde dig via mail, så kontakt Anne Anderson på mobil nr. 51923750.

På hjemmesiden finder du oplysninger om bestyrelsen, kontingent, kontonumre, vaskeri, foreningens vedtægter, deklarationer, regnskaber, budgetter, referater fra generalforsamlingen, NæsbyhaveNyt, kontrakt med haveservice o.m.m.

Huse der er handlet siden sidst:

Næsbyhave nr. 76 pr. 1.7.22 til Julie Lykkegård Thura og Anders Aleksander Holm

Næsbyhave nr. 85 pr. 1.7.22 til SBB invest Aps.

Næsbyhave nr. 94 pr. 15.9.22 til Cille Holding Aps.

Velkommen til de nye beboere.

Husk ved hussalg/raflytning at aflevere den udleverede vaskeribrik til Ole Olsen nr. 91. Ny brik koster nu 225. kr.

Vaskeriet:

Det er desværre meget få af beboerne, der ved fraflytning husker at overlevere vaskebrikken til den nye ejer, hvilket pålægges den nye ejer en udgift på 225kr.

Som vi skrev i sidste udgave af NæsbyhaveNyt ville der blive holdt øje med el priserne i vaskeriet grundet den nuværende krise.

Dette medfører at når det tekniske omkring betalingsautomaten er faldet på plads, vil der blive varslet forhøjelse af priserne på vask og tørretumbling, der afspejler den til den tid gældende tarif.

De grønne områder:

Vi arbejder på at gøre Næsbyhave til et pænt, frodigt og spændende område som vi alle har lyst til at opholde os i, men det lykkes kun ved at alle gør en fælles indsats.

Nu er tiden kommet hvor der tages endnu et skridt til forskønnelse af vores grønne område, ud fra den plan vi fik udarbejdet i 2020 af havearkitekt Janne Fuglsang .

I disse dage fjernes det noget forhadte hybenbed, for at give plads til planter og buske som dem der for to år siden blev plantet langs Nordmarksvej.

Beplantningen starter med det samme, og det vil være Jørgen Pedersen, vores haveservicefirma, der står for arbejdet.

Vores flotte buksbombuske på boligvej 2, er desværre gået ud, og er blevet erstattet af Spirea planter.

Dele af stien ved boligvej 1, er blevet reetableret efter et meget kraftigt regnskyl, ligesom der er blevet lagt en belægning på, der skulle gøre det lettere at gå på, hvis man bruger rollator.

Stien bliver brugt en del, og har gjort hverdagen lettere for mange beboere.

Generalforsamlingen vil i år blive afholdt den 24.11.22 kl. 19.30 i Næsby Sognegård.

Som vanligt opfordrer vi medlemmerne til at stille op til valget af bestyrelsesmedlemmer, for på den måde at få indflydelse på vores område.

Andet fra bestyrelsen:

Det sker indimellem at vi i bestyrelsen får klager fra beboere, der føler sig generet af støj fra naboerne. Vi opfordrer til at udvise godt naboskab, og tage hensyn til hinanden. Når man vælger at bo så tæt, kræver det en hvis forståelse for, at ikke alle bryder sig om høj musik på alle tider af døgnet.

Vi gør også hermed udlejere opmærksomme på, at de ved lejemålets indgåelse udleverer Foreningens vedtægter til lejere, for at sikre os at alle er bekendt med at det er vigtigt at tage hensyn til hinanden.

Bestyrelsen håber, at så mange som muligt af os ses den 24.11.

