

NæsbyhaveNyt

Formand: Jens Andersen, Næsbyhave 41. Mobil: 61772293, mail: jensandersen53@gmail.com

Næstformand: Ove Madsen, Næsbyhave 90. Mobil: 61709810, mail: ovemads1@icloud.com
(Grønne områder)

Kasserer: Birthe Rasmussen, Næsbyhave 90. Mobil: 31498422. mail: anbira@icloud.com

Sekretær: Anne Anderson, Næsbyhave 56. Mobil 51923750, mail: anne.anderson@jubi.dk

Best. mdl.: Ole Olsen, Næsbyhave 91. Mobil: 27204286 (Vintertjeneste og vaskeri)

Hjemmeside: naesbyhavegrundejerforening.dk

Her finder du oplysninger om bestyrelsen, kontingent, kon-tonumre, vaskeri, foreningens vedtægter, deklarationer, regnskaber, budgetter, referater fra generalforsamlingen, NæsbyhaveNyt, kontrakt med haveservice o.m.m.

Fibernet i Næsbyhave:

I de kommende måneder vil Energi Fyn, i samarbejde med FiberLAN, udføre fiberarbejde i Næsbyhave.

Selve fiberforbindelsen vil blive fremført igennem krybekældrene under boligerne, derved mindskes den synlige installation i selve boligen.

Dette medfører at FiberLAN's teknikere skal ned i krybekælderen i alle boliger, uanset om man har tilmeldt sig fibernet eller ej. Der klargøres til fiber for alle boliger. De boliger der ikke har tilmeldt sig fibernet nu, vil hurtigt kunne blive tilkoblet senere. Bemærk, at det er **gratis** tilmelding til fibernet, hvis man tilmelder sig **nu**.

Der er valgfri placering af fiberboksen/routeren inde i den enkelte bolig. Bemærk at denne kræver 230V, så placering i nærheden af en stikkontakt anbefales. Fiberboksen placeres ca. 20 cm fra gulvet, og der vil derfra gå et lille tyndt hvidt rør ned igennem fodpanelet, ned til krybekælderen.

Vi håber I vil være behjælpelige i forhold til adgang til jeres bolig. Eventuelt snak med naboer omkring aflevering af nøgle, hvis man ikke har mulighed for selv at være hjemme på besøgsdagen.

Hvis der skulle være spørgsmål i forbindelse med tilmelding til fibernettet kontaktes Energi Fyn på telefon: 63 17 19 00.

Hvis der er spørgsmål til installationen i den enkelte bolig, koordinering af adgang til bolig eller ønske til placering af fiberboks kontaktes FiberLAN på telefon: 63 10 12 51.

Vi ser frem til et godt samarbejde.

Mvh Energi Fyn og FiberLAN

OBS. Aktivering af fiberboksene, vil først ske efterår/vinter 2021, da forsyning til området først er klar der.

Ved aktivering kræves der kun et kort besøg for test af fiberboksen samt aktivering af evt. bestilte produkter.

Tidsplan boligvej 1: Næsbyhave 1-49 & 2-40.

UGE 23

Mandag den 7/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 41, 43, 45, 47, 49

Tirsdag den 8/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 31, 33, 35, 37, 39

Onsdag den 9/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 21, 23, 25, 27, 29

Torsdag den 10/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 11, 13, 15, 17, 19

Fredag den 11/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 1, 3, 5, 7, 9

UGE 24

Mandag den 14/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 32, 34, 36, 38, 40

Tirsdag den 15/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 22, 24, 26, 28, 30

Onsdag den 16/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 12, 14, 16, 18, 20

Torsdag den 17/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 2, 4, 6, 8, 10

Tidsplan boligvej 2: Næsbyhave 51-89 & 42-70.

UGE 24

Fredag den 18/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 81, 83, 85, 87, 89

UGE 25

Mandag den 21/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 71, 73, 75, 77, 79

Tirsdag den 22/6-2021 - kl. 7.15 - Næsbyhave 61, 63, 65, 67, 69

Onsdag den 23/6-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 51, 53, 55, 57, 59

Torsdag den 24/6-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 62, 64, 66, 68 70

Fredag den 25/6-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 52, 54, 56, 58, 60

UGE 26

Mandag den 28/6-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 42, 44, 46, 48, 50

Tidsplan boligvej 3: Næsbyhave 91-119 & 72-110

Tirsdag den 29/6-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 111, 113, 115, 117, 119

Onsdag den 30/6-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 101, 103, 105, 107, 109

Torsdag den 1/7-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 91, 93, 95, 97, 99

Fredag den 2/7-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 102, 104, 106, 108, 110

Uge 27

Mandag den 5/7-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 92, 94, 96, 98, 100

Tirsdag den 6/7-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 82, 84, 86, 88, 90

Onsdag den 7/7-2021 - kl 7.15 - Næsbyhave 72, 74, 76, 78, 80

Hele planen kan ses på vaskeriets opslagstavle incl. tegning med fremføring af fiber multirør fra terræn til krybekælder.

Huse der er handlet siden sidst:

nr. 84 solgt pr. 1. marts til Simon Juul Pedersen

nr. 101 solgt pr. 1. marts til Frank Jensen ApS

nr. 7 solgt pr. 1. april til Jonas Sørensen

nr. 58 solgt pr. 1. april til Henriette Boye

nr. 119 solgt pr. 1. april til Nissen Ejendomme ApS

nr. 98 solgt pr. 1. maj til Camilla Boghøj Larsen

nr. 34 solgt pr. 1. juni til Morten Troidal Hansen

nr. 62 solgt pr. 1. juni til SBB Invest ApS

nr. 93 solgt pr. 1. juni til Jørgen H. Pedersen

nr. 38 solgt pr. 1. juli til Emil Gytrup/Iben Birkebæk Knudsen

nr. 108 solgt pr. 1. juli til Andreas Polk

Husk ved hussalg/fracflytning at aflevere den udleverede vaskeribrik til Ole Olsen nr. 91. Ny brik koster nu 210 kr.

Velkommen til de mange nye beboere.

Vaskeriet:

Vi har nu endelig fået skiftet de gamle tærede vandrør på vaskeriet ud med nye i rustfrit stål.

De grønne områder:

Ved vaskeriets vendeplads:

I efteråret 2020 fik vi fældet 2 x 2 stedsegrønne træer på begge sider ved vaskeriets vendeplads og efterfølgende er plantet 2 x 1 stk paradisæble af sorten "Malus Hybrid Evereste". Træet har middelstore orangerøde æbler, mørkegrønt løv med rød stilk. Kronen er pyramideformet med brede sidegrene. Træet er meget rigt blomstrende med hvide enkle blomster i maj måned og bliver fra 4 - 6 m. højt.

Som bunddække i de 2 bede er plantet geranium macrorrhizum "Bevans Variety". Det skulle være en af de bedste bunddækkeplanter til skyggefulde områder. Den får pink blomster i maj - juli og tiltrækker mange bier og sommerfugle.

Beplantningen ved vaskeriet:

Ved vaskeriet er der plantet 2 stk japanske kirsebær (Prunus Serrulata "Kanzan"). Det er middelstore træer med oprette grene i en vifteform, der giver træet en bred krone, der om foråret giver et hav af smukke lyserøde fyldte blomster der kommer til syne i april/maj.

Træet har et glinsende mørkt løv, der i efterårsmånederne skifter til en bronzerød farve.

Det er den samme type japansk kirsebær som også findes på Bispebjerg kirkegård i København hvor den hvert år tiltrækker mange turister og besøgende.

Som underbeplantning i hele området er plantet spirea betulifolia der er en hårdfør plante med talrige hvide blomster i små skærme.

Midt i bedet med spirea ud for den nye fliseplads er plantet 2 stk papegøjebuske (Parrotia Persica). De syner lige nu af meget lidt men det er flotte buske og de kan med tiden nå en imponerende højde. Planten er især eftertragtet p.g.a. sin pragtfulde høstfarve der skifter mellem skarp gul til en ren rød farve.

Støttemuren mod Nordmarksvej:

Her i foråret 2021 har vi fået en tiltrængt udskiftning af den gamle støttemur langs Nordmarksvej og i stedet fået opsat ny mur i Skala murblok. Hyben, diverse buske, gamle stubbe er optaget og fjernet. I stedet er der plantet 300 stk aronia melanocarpa som på dansk hedder storfrugtet surbær. Den blomstrer i maj-juni måned med smukke hvide blomster og får i september sorte spiselige og meget sunde bær. Busken er kendt for sine flammende flotte efterårsfarver.

I den sidste del af bedet er plantet 200 stk. malus sargentii (sargentsæble). Det er en løvfældende busk med en tætgrenet og udbredt vækstform. Under blomstringen dækkes busken næsten helt af de hvide blomster. Sargents æble gror langsomt. De tåler kun lidt skygge, men klarer vind godt. De små røde frugter ædes af fugle.

Alle buske er købt som barrodsplanter, hvorfor de ikke syner af så meget i starten.

Forrest i bedet langs støttemuren er plantet 200 Geranium macrorrhizum "Ingwersen Variety". Det er en fin pink bunddække hvor både blomst og løv fremhæves.

Morten Tuemand der de sidste 3½ år har haft ansvaret for vores grønne områder, har opsagt kontrakten fra 1. juni 2021. Foreningen har i stedet, fra samme dato og til og med årets udgang, ansat anlægsgartner Jørgen H. Pedersen. Hvis begge parter finder samarbejdet tilfredsstillende kan aftalen forlænges med yderligere 2 år.

Det bliver Jørgens kone Irene der vil stå for arbejdet i vores område.

Den ene af gyngerne på vores legeplads er blevet udskiftet med en babygynge, så de 1-3 årige også kan få den stimulation der ligger i en gyngetur.

I lighed med den skraldespand der er blevet opsat ved legepladsen, og bliver flittigt brugt, vil der blive suppleret med endnu en skraldespand, der vil blive opsat på græsarealet mellem boligvej 1 og boligvej 2, i håb om at det sidste affald også bliver smidt på rette sted, og ikke ligger og flyder på græsset og i bedene.

Vi arbejder hele tiden på at gøre Næsbyhave til et pænt, frodigt og spændende område som vi alle har lyst til at gå på opdagelse i, men det lykkes kun ved at alle gør en fælles indsats.

Højt ukrudt langs enderækkehusene eller omkring matriklen pynter ikke . Det er beboerens ansvar at sørge for at der altid er pænt omkring egen matrikel.

Vi har kun os selv til at rydde op, så undlad venligst at smide affald, dåser, cigaretskodder og andet i bede og i buskadset.

Ekstraordinær generalforsamling:

Forsamlingsforbuddet er nu hævet til 50 pers. Det betyder, at vi endelig kan indkalde til afholdelse af ekstraordinær generalforsamling for regnskabsåret 1.september 2019 til 31.august 2020.

Da Sognegården ikke har åbent før 1.september, afholdes den ekstraordinære generalforsamling på Næsbyhovedskov d. 1. juli kl. 19.30. Indkaldelsen vil blive udsendt snarest med de nødvendige informationer.

Anne er ansvarlig for NæsbyhaveNyt og Birthe udsender efterfølgende til de beboere vi har mailadresse på. Har du ikke afleveret din mailadresse så send den til mail: anbira@icloud.com

Alle beboere i Næsbyhave ønskes en god sommer.