

NæsbyhaveNyt

Formand: Ole Olsen, Næsbyhave 91. Mobil: 27204286 (Vintertjeneste og vaskeri)

Næstformand: Jens Andersen, Næsbyhave 41. Mobil: 61772293

Kasserer: Birthe Rasmussen, Næsbyhave 90. Mobil: 31498422, mail: anbira@icloud.com

Sekretær: Anne Anderson, Næsbyhave 56. Mobil 51923750, mail: anne.anderson@jubi.dk

Best. mdl.: Ove Madsen, Næsbyhave 90. Mobil: 61709810, mail: ovemads1@icloud.com (Grønne områder).

Hjemmeside: naesbyhavegrundejerforening.dk:

Her finder du oplysninger om bestyrelsen, kontingent, kontonumre, vaskeri, foreningens vedtægter, tinglyste deklarationer, regnskaber, budgetter, referater fra generalforsamlingen, NæsbyhaveNyt, kontrakt med haveservice og m.m..

Huse der er handlet siden sidst: Nr. 83 er handlet pr. 1. november 2019.

Husk ved hussalg/raflytning at aflevere den udleverede vaskeribrik til Ole Olsen nr. 91 eller til den nye ejer. Ny brik koster 170 kr.

Vaskeriet:

Husk altid at rense filteret på tørretumbleren, undladelse kan i værste fald udløse brand.

Skraldespanden ved vaskeriet må ikke bruges til køkkenaffald.

Grønne områder:

Jens og Ove har udskiftet 3 af gelænderne ved boligvej 1.

Der er sat fuglespærre på overlæggeren af de tre gynger på legepladsen.

Undgå venligst overfyldte skraldespande da både fugle og blæst kan sprede affaldet.

Cigaretskodder pynter ikke på p-pladserne og andre steder:

Fra samvirke juli 2019:

“En af de store kilder til plastik i naturen i Danmark er ikke brugte poser og gammel emballage, men skodder fra cigaretter (cigaretfiltre) og gennemgnasket tyggegummi der begge er lavet af plastik. Op mod 9 millioner skod bliver smidt på gaden i Danmark hver dag.”

Til eftertanke.

Regler og aftaler:

ALLE BEBOERE er ansvarlige for renholdelse af ukrudt på begge sider af huset i en bredde på 40 cm.

For enderækkehusene gælder det yderligere, at man er forpligtet til at renholde et bælte på 40 cm ud mod de grønne områder, da græsslåning ikke kan foretages helt ind til huset af vores havefirma. Fortovet ud for eget hus skal ligeledes renholdes for ukrudt.

Vedr. salg af hus:

Sælger skal iflg. vores vedtægter §4, senes 14 dage efter salg orientere bestyrelsen med informationer om ny ejer.

Ny ejer er først medlem af grundejerforeningen, når der er indbetalt kontingent.

Det er tinglyst, at der er en grundejerforening og at man som husejer i Næsbyhave er betalende medlem. Ved manglende betaling medfører det et rykkergebyr og kan efterfølgende ende i fogedretten.

Evt. gammel kontingentrestance hæfter ny ejer for.

Parkering boligvej 3:

Anlægsgartnerfirmaet TH.Skov Larsen har fjernet 2 af vores eksisterende bede for efterfølgende at lægge asfalt på for etablering af 6 ekstra P-pladser.

Vi er meget glade for resultatet.

Generalforsamling bliver i år afholdt torsdag d.14. november kl. 19.30 2019 i Næsby Sognegård, så sæt allerede nu kryds i kalenderen.

Alle beboere i Næsbyhave ønskes et godt efterår.